

杭州高新技术产业开发区发展和改革局 文件

杭州市滨江区发展和改革局

滨发改审〔2023〕44号

关于新联路幼儿园项目可行性研究报告的 批复

杭州市滨江区教育局：

你单位《关于要求对新联路幼儿园项目可行性研究报告审查并批复的函》（滨教〔2023〕38号）已收悉。经审查，原则同意该项目可行性研究报告。现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

该项目的建设是满足新州三秋花苑、湘云雅苑、钱塘滨和花园等保障性安置房小区适龄儿童享受优质学前教育需要，有利于完善保障性安置房小区的学前教育配套设施，促进教育事业健康发展。

二、建设内容和规模

该项目主要为新州三秋花苑、湘云雅苑、钱塘滨和花园等保障性安置房小区新建9班配套幼儿园，主要建设内容包括教学及辅助用房、生活配套用房、地下室、运动场、绿化及室外配套工程等。总建筑面积约8605平方米，其中地上建

筑面积约 4129 平方米，地下建筑面积约 4476 平方米。

三、项目选址和用地面积

该项目位于杭州市滨江区西兴北单元，东至三秋花苑，南至西兴街道社区服务中心及农贸市场，西至新联路，北至规划绿地。项目总用地面积约 4684 平方米（以土地管理部门实测为准）。

四、投资估算和资金筹措

项目总投资 8598 万元，其中工程费用 5576 万元，征地拆迁费用 1967 万元，其他费用 1055 万元。资金由区财政筹措解决。

五、其它

建设单位应结合评估意见，进一步优化完善设计方案。

本批复有效期三年，有效期满前应申请延期，延期不报，自动作废。项目代码：2303-330108-04-01-680656。

希接文后，抓紧按基本建设程序办理有关手续。

杭州高新技术产业开发区发展和改革局
杭州市滨江区发展和改革局

2023 年 8 月 7 日

抄 送：市发改委，陈宇常务副区长、郁廷栋副区长，区纪委、政法委、
财政局、住建局、规划资源分局。

杭州高新技术产业开发区（滨江）发展和改革局办公室

2023 年 8 月 7 日印发