

招标公告

1. 招标条件

杭政工出[2021]3号杭州市滨江区智造供给小镇工业综合体及G2-14、G2-15绿地项目监理已由相关部门以区发改投[2021]96号文件批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江建友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的杭政工出[2021]3号杭州市滨江区智造供给小镇工业综合体及G2-14、G2-15绿地项目监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算208065万元，其中工程费约161841万元。建设规模：本项目总建筑面积约212730平方米，地上建筑面积约138204平方米，地下二层建筑面积约74526平方米。建筑总高约134米。建设地点：东至规划百仁路，南至规划绿化，西至南川路，北至规划方陆盛街。

2.2 招标范围：监理范围为本项目工程量清单及施工图所包括的范围，主要监理内容包括施工图范围内的桩基、土建、安装、装饰、弱电、消防、基坑围护、暖通、给排水、电气及其他等所有内容在施工阶段的全过程监理和缺陷责任期的协助监理以及在工程施工中可能出现的施工图修改及额外增加的工程内容；对施工阶段进行安全控制，投资控制、质量控制、进度控制，合同管理、信息管理，协调有关单位之间的关系；配合所有工程结算审计和质量缺陷期内的争议问题处理等，竣工验收以及施工过程中的环境保护和施工安全的监理服务等相关工作

2.3 监理服务期限：2430日历天，其中缺陷责任期为730日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 具备综合无等级或房屋建筑工程甲级资质；

3.2 拟派总监理工程师具有注册在投标人单位的房屋建筑工程国家注册监理工程师执业资格。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的，依据项目总监管理办法（杭建市发【2019】9号）文件规定判定其是否可以总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日（不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.4 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

4. 招投标形式

上获取招标文件

(B) 线上招投标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州建设工程招标平台、杭州市公共资源交易中心（下载方式发放）。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标平台杭州市公共资源交易中心自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021 年 11 月 08 日 09:45，电子招投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易中心（详见：杭州市公共资源交易中心及公告附件）。

7. 联系方式

招 标 人：杭州滨江城建发展有限公司

地 址：滨江区春晓路 558 号

联 系 人：汪工

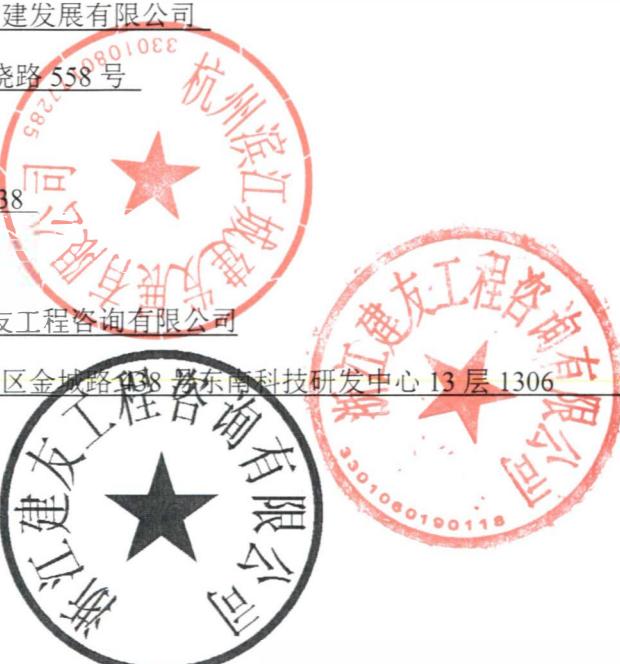
电 话：0571-86626938

招标代理机构：浙江建友工程咨询有限公司

地 址：杭州市萧山区金城路 138 号东南科技研发中心 13 层 1306

联 系 人：丁佳威

电 话：15068804241



2021 年 10 月 18 日